

ODVJETNICI - PARTNERI
DORA HANŽKOVIĆ
MILAN RADAČKOVIĆ
DAMIR METELKO
IRINA JELČIĆ
DOMAGOJ TRUHAR
mr. sc. JASMINKA ČORDA TRUHAR
KRUNO KNEŽEVIĆ
mr. sc. ANDREA DOMAC RIČKOVIĆ
DIANA VOJKOVIĆ

ODVJETNICI
IVA MARKOTIĆ BAGARIĆ
ANDREJ BOŠNJAK
PETRA ĐEREK IVEZIĆ
PETRA GJURAŠIĆ
JAŠA KRAUS
IVANA BAČIĆ
DINO MILJAK
JOSIPA MRKLIĆ
KRISTINA DRINOVAC
MAJA MARKOVINOVIĆ ŠARAC
IVA PAVLINEK
JELENA ARSIĆ
ANA-MARIJA BAZINA
PAULA JAGAR
DOMAGOJ LOVRIĆ
PETAR MACURA
ANTONIJA JURAJIĆ
SILVIA ILIJEVSKI
TANJA GRBANOVIĆ
VANDA BABIĆ
DORA DOMAC HRVATIN
IVA BURIC
MATEA ŠČEPANOVIĆ
VEDRAN VUSIĆ
ANITA JOZIČIĆ
TEREZA ŠARIĆ
MELANI POLINČIĆ
BARBARA ŽIVKOVIĆ
LANA KOŠUTIĆ
MARIJA ŽAJA
SABINA VUKADIN
TAMARA LACHOWSKI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

HANŽKOVIĆ & PARTNERI d.o.o.

Radnička cesta 22, P.P. 300, 10002 Zagreb, Hrvatska

Tel: +385 01/ 61 84 611; Fax: 61 84 816

E-mail: hanzekovic@hanzekovic.hr

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OŠNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

31-07-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
FINA ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB

Zagreb, 27. srpnja 2018.

Predstečajni postupak posl.
br.: St-212/2018

Dužnik: Industrogradnja d.d., Varaždin (Grad Varaždin), Augusta Šenoe 4-6,
OIB: 03714155365

Vjerovnik: Amir Rauf Faraj, (što na latiničnoj transkripciji može biti pisano i kao
Amir Raoof Faraj) Irak, Sulymaniya, Akari, kuća broj 33/5/148,
OIB: 52744503811

PRIJEDLOG ZA ISPRAVAK TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

vjerovnika

jednostruko

I. Vjerovnik je 05.07.2018. naslovnom tijelu podnio prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku otvorenom nad dužnikom rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu posl. br. St-212/2018 od 14.06.2018.

Potraživanje vjerovnika uvršteno je u tablicu prijavljenih tražbina koja je objavljena na e-oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa 16.07.2018. pod rednim brojem 2 prijavljene tražbine.

Dokaz: uvid u cit. tablicu prijavljenih tražbina objavljenu na e-oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske

II. Vjerovnik obavještava naslovno tijelo da je u tablici prijavljenih tražbina od 16.07.2018. očitom omaškom:

- ispušten OIB vjerovnika,
- u dijelu tablice koji se odnosi na adresu vjerovnika upisano "(. . .) nepoznato (. . .)", te je ispuštena naznaka države
- naznačeno da tražbina vjerovnika nije navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka
- pogrešno naznačena pravna osnova tražbine vjerovnika te

e) u dijelu tablice koji se odnosi na predmet razlučnog prava nisu ispravno, odnosno nisu naznačene sve katastarske čestice za pojedine nekretnine koje čine predmet razlučnog prava.

A. OIB vjerovnika

U tablici prijavljenih tražbina očitom omaškom nije naznačen OIB vjerovnika naznačen u prijavi tražbine (OIB: 52744503811).

B. Adresa vjerovnika

Vjerovnik je u prijavi tražbine naznačio adresu vjerovnika (Irak, Sulymaniya, Akari, kuća broj 33/5/148) te je očitom omaškom u dijelu tablice prijavljenih tražbina koji se odnosi na adresu vjerovnika upisano "(...) nepoznato (...) ", a ispuštena je naznaka države.

C. Tražbina vjerovnika je navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka

U tablici prijavljenih tražbina je naznačeno da tražbina vjerovnika nije navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka.

Vjerovnik obavještava naslovno tijelo da je tražbina vjerovnika navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka, i to u dijelu prijedloga *Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)*, na str. 43/64 i str. 44/64 prijedloga gdje je naznačena vrijednost predmeta spora 645.135,00 USD.

Dokaz: uvid u prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka objavljen na e-oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske

D. Pravna osnova tražbine

U tablici prijavljenih tražbina kao pravna osnova tražbine vjerovnika naznačena su rješenja:

- Općinskog suda u Bujama posl. br. Z-2158/09,
- Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Z-25097/2009,
- Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel N. Vinodolski posl. br. Z-457/2009,
- Općinskog suda u Karlovcu posl. br. Z-2915/2009.

Cit. rješenja Općinskog suda u Bujama posl. br. Z-2158/09, Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Z-25097/2009, Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižnog odjela Novi Vinodolski posl. br. Z-457/2009 i Općinskog suda u Karlovcu posl. br. Z-2915/2009 predstavljaju pravnu osnovu razlučnog prava, a ne pravnu osnovu tražbine, kako je to očitom omaškom naznačeno u tablici prijavljenih tražbina.

Dokaz: uvid u prijavu tražbine vjerovnika,
uvid u cit. rješenja, priložena uz prijavu tražbine vjerovnika,
uvid u e-povijesne zemljišnoknjižne izvratke za nekretnine koje su predmet razlučnog prava: nekretnine upisane kod Općinskog suda u Puli, zk odjel Buje, upisane u zk. ul. 2907, k.o. Umag; kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, upisane u zk. ul. 23586, k.o. Grad Zagreb; kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel

Novi Vinodolski, upisane u zk. ul. 1917, k.o. Ledenice; kod Općinskog suda u Karlovcu, upisane u zk. ul. 775, k.o. Karlovac II, k.č. br. 1974; priložene uz prijavu tražbine vjerovnika

Pravnu osnovu tražbine vjerovnik je naznačio u dijelu prijave tražbine od 05.07.2018. - *PODACI O TRAŽBINI*, i to - ugovor o isporuci cementa od 05.03.1983., ugovor od 05.03.1984., potvrda o promjeni naziva društva Al Amana Transport Co. u UNITED ORIENTAL COMPANY, ugovor o cesiji od 01.10.1986., ugovor o cesiji od 08.02.1988., mišljenje Ministarstva pravosuđa Republike Irak od dana 26.04.2007., mišljenje Ministarstva pravosuđa Republike Irak od dana 05.07.2010., ugovor od 21.12.1984., presuda Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. P-2118/99 od dana 20.06.2007., pripajanje INDUSTROGRADNJA GRUPE d.d. društvu ISTO d.d. na temelju Ugovora o pripajanju od 21.12.2016., Odluke skupštine društva ISTO d.d., Varaždin, Augusta Šenoje 4-6, OIB:88502209643 od 30.12.2016. te Odluke skupštine INDUSTROGRADNJA GRUPE d.d., Zagreb, Kennedyev trg 2, OIB:19751350811 od 30.12.2016., plan podjele trgovačkog društva ISTO d.d. od 10.04.2017., prilog plana podjele - Opis imovine, obveza i kapitala Industrogradnje d.d., e - povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo ISTO d.d., e - povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo Industrogradnja d.d.

E. Predmet na kojem postoji razlučno pravo

U dijelu tablice prijavljenih tražbina koji se odnosi na predmet na kojem postoji razlučno pravo:

1. nisu naznačene sve katastarske čestice koje čine dio nekretnine upisane kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski, u zk. ul. 1917, k.o. Ledenice. Pored k.č. br. 2108/1, k.č. br. 2109, k.č. br. 2110/2 koje su naznačene u tablici prijavljenih tražbina, u istom zemljišnoknjižnom ulošku upisane su i k.č. br. 2108/2, k.č. br. 2110/1 i k.č. br. 2115.

Dokaz: uvid u rješenje Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski, posl. br. Z-457/2009, priloženo uz prijavu tražbine vjerovnika
uvid u e-povijesni izvadak za cit. nekretninu, priložen uz prijavu tražbine vjerovnika

2. za nekretninu upisanu kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. 23586, k.o. Grad Zagreb, umjesto k.č. 6345/8 pravilno treba pisati k.č. br. 6354/8 (omaška u pisanju broja).

Dokaz: uvid u rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Z-25097/2009, priloženo uz prijavu tražbine vjerovnika
uvid u e-povijesni izvadak za cit. nekretninu, priložen uz prijavu tražbine vjerovnika

III. Slijedom navedenog, vjerovnik predlaže naslovnom tijelu da:

1. u tablicu prijavljenih tražbina upiše OIB vjerovnika naznačen u prijavi tražbine vjerovnika - OIB: 52744503811,

2. u dijelu tablice prijavljenih tražbina koji se odnosi na adresu vjerovnika izbriše naznaku "nepoznato" te dopuni adresu vjerovnika tako da pravilno bude upisano Irak, Sulymaniya, Akari, kuća broj 33/5/148,

3. u tablici prijavljenih tražbina naznači da je tražbina vjerovnika navedena u prijedlogu dužnika za otvaranje predstečajnog postupka i da je u prijedlogu dužnika za otvaranje predstečajnog postupka naznačena vrijednost predmeta spora 645.135,00 USD,

4. u tablici prijavljenih tražbina ispravi pravnu osnovu tražbine vjerovnika sukladno podacima naznačenim u prijavi tražbine vjerovnika te kao pravnu osnovu tražbine vjerovnika naznači: ugovor o isporuci cementa od 05.03.1983., ugovor od 05.03.1984., potvrda o promjeni naziva društva Al Amana Transport Co. u UNITED ORIENTAL COMPANY, ugovor o cesiji od 01.10.1986., ugovor o cesiji od 08.02.1988., mišljenje Ministarstva pravosuđa Republike Irak od dana 26.04.2007., mišljenje Ministarstva pravosuđa Republike Irak od dana 05.07.2010., ugovor od 21.12.1984., presuda Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. P-2118/99 od dana 20.06.2007., pripajanje INDUSTROGRADNJA GRUPE d.d. društvu ISTO d.d. na temelju Ugovora o pripajanju od 21.12.2016., Odluke skupštine društva ISTO d.d., Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB:88502209643 od 30.12.2016. te Odluke skupštine INDUSTROGRADNJA GRUPE d.d., Zagreb, Kennedyev trg 2, OIB:19751350811 od 30.12.2016., plan podjele trgovačkog društva ISTO d.d. od 10.04.2017., prilog plana podjele - Opis imovine, obveza i kapitala Industrogradnje d.d., e - povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo ISTO d.d., e - povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo Industrogradnja d.d.,

5. u dijelu tablice prijavljenih tražbina koji se odnosi na predmet razlučnog prava popis čestica koje čine dio nekretnine upisane kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski, u zk. ul. 1917, k.o. Ledenice dopuni na način da pored k.č. br. 2108/1, k.č. br. 2109, k.č. br. 2110/2 naznači i k.č. br. 2108/2, k.č. br. 2110/1 i k.č. br. 2115,

6. u dijelu tablice prijavljenih tražbina koji se odnosi na predmet razlučnog prava ispravi naznaku katastarske čestice koja čini dio nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. 23586, k.o. Grad Zagreb, na način da umjesto k.č. 6345/8 pravilno bude naznačeno k.č. br. 6354/8.

Amir Rauf Faraj,
zastupan po

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKović & PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 22

ODVJETNIK
DOMAGOJ TRUHAR
ZAGREB, Radnička cesta 22

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKović & PARTNERI

RADNIČKA CESTA 22, 10000 ZAGREB
HRVATSKA / CROATIA

Masa: 35g
10 0327 9

27.07.18 21:02:12

11.50

R

10000 ZAGREB
RC 72 564 978 0

HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
FINA ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10 000 ZAGREB